



## GESTIÓN DE PROPIEDAD & ARRENDAR

¿Está buscando una empresa de confianza para su hogar español?  
¡Nos complace incluir su hogar en nuestro portafolio!

Gestión de Llaves - Gestión de Propiedad - Arrendar

Para brindarle todas las comodidades, hay una opción de 4 paquetes.

## 1. GESTIÓN DE LLAVES

Llegas a España y quieres abrir la puerta de tu casa. Parece haber olvidado la llave. Muy molesto no poder entrar a tu casa ahora mismo. No hay problema con la gestión de claves de Van Dam Estates. Depositar su llave con Van Dam Estates le asegura que siempre tendrá una copia de seguridad en caso de pérdida y / o robo de su propia llave.

**Precio: 60,00 € por año.**

## 2. GESTIÓN DE PROPIEDAD

Tu casa en España es tu posesión preciosa. Un pensamiento reconfortante cuando sabe que su propiedad está en manos profesionales. Tenemos mucha experiencia y conocimientos y, como ningún otro, se le mantendrá informado de los entresijos de su hogar. Además de gestión sus llaves, realizamos una inspección mensual de la vivienda. Esto incluye; comprobar el estado de la casa, descargar inodoros, abrir grifos, controlar los electrodomésticos, vaciar el buzón, reenviar el correo digitalmente. Usamos una tarifa por hora favorable para el trabajo adicional. Siempre se le mantendrá informado de las acciones que tomemos.

*Región Orihuela Costa - Los Alcázares*

**Precio: 425,00 € por año.**

## 3. GESTIÓN DE PROPIEDAD & ARRENDAR

El paquete de gestión de propiedades y arrendar es el paquete todo incluido (sin servicios adicionales) de Van Dam Estates. Incluye los aspectos de servicio completo de gestión sus llaves y la casa, el cheque mensual, alquilar su casa a través del sitio web de Van Dam Estates y esforzarse por obtener el máximo rendimiento de arrendar. Además, nos encargamos del contacto con tus inquilinos, entre ellos:

### CHECK-IN Y CHECK-OUT PARA INQUILINOS

Uno de nuestros empleados está listo para recibir a sus inquilinos. Brindamos un recorrido y explicación sobre la casa y el entorno. Al final de la estancia, seguirá una inspección final de la casa, durante la cual se le comunicarán inmediatamente los daños y / o comentarios.

*Región Orihuela Costa - Los Alcázares*

**Precio: 575,00 € por año.**

Precio de alquiler por Van Dam Estates: **20% de comisión** sobre el total del alquiler.





## 4. ARRENDAR

Dentro del paquete de arrendar, nosotros, como empresa de alquiler turístico certificada, publicamos su casa en nuestro sitio web para alquiler vacacional y de invierno. Al hacerlo, proporcionamos fotos atractivas y una descripción óptima del entorno y de su hogar. Nos esforzamos, junto con usted, para obtener el máximo rendimiento de arrendar.

Precio: **20% de comisión** sobre el total del alquiler.

**Puede utilizar nuestros servicios adicionales en combinación con los paquetes anteriores. Dentro de los cuales:**

### LIMPIEZA

Contamos con nuestros equipos de limpieza profesionales que se encargan de que la casa se limpie después de su salida, o después de la salida de sus inquilinos. Si desea que la casa o parte de la casa, por dentro o por fuera, también se limpie antes de la visita, también es posible.

Precio: depende del tamaño de tu casa. Estaremos encantados de informarle sobre los precios.

### TRANSPORTE AEROPUERTO

Disponemos de una flota que puede llevarlo a usted oa sus inquilinos desde y hacia el aeropuerto de Murcia o Alicante. Este servicio debe solicitarse con anticipación.

Precio: depende de la ubicación de su domicilio y del aeropuerto correspondiente. Estaremos encantados de informarle sobre los precios.

### TAREAS, PEQUEÑAS Y GRANDES

La distancia es relativa. Pero suponga que hay un problema en su casa. Gracias a su extensa red, Van Dam Estates proporciona el personal de mantenimiento adecuado para resolver el problema lo más rápido posible. resolver. Las reparaciones siempre se llevan a cabo en consulta con usted.

**Van Dam Estates, su punto de contacto para asesoramiento, gestión, arrendar y otros servicios.**

Contacto:

+34 868.109.453

[rentals@vandamestates.com](mailto:rentals@vandamestates.com)

[www.vandamestates.com](http://www.vandamestates.com)



Dirección de visita:

Van Dam Estates, S.L.

Avd. Romería de la Virgen del Carmen, 127

30740 Lo Pagán (San Pedro del Pinatar)

Check-in y check-out para inquilinos - Limpieza - Transporte aeropuerto - Servicio práctico